

“H.Essers Valley versterkt logistiek knooppunt Genk met eigen spoorterminal en extra investeringen”

Logistiek dienstverlener H.Essers heeft ambitieuze plannen voor de verdere uitbouw van zijn sites in Genk. Daarbij komt ook een eigen beveiligde spoorterminal nabij het hoofdkantoor: H.Essers Railport Genk. De sites zullen samen een Europees knooppunt vormen voor goederenvervoer over weg, water én spoor: H.Essers Valley. Dat alles gaat gepaard met een investering van 26,2 miljoen euro. Deze investering past in de sterke internationale groei van H.Essers in chemie, farma en hoogwaardige producten. Tegelijkertijd zijn ze een bevestiging dat het anker van het bedrijf ook in de toekomst stevig in Limburgse grond ligt.

H.Essers wil de ligging en logistieke troeven van Genk binnen Europa ten volle benutten. In haar nieuw masterplan maakt het bedrijf de plannen bekend voor **de uitbouw van een ambitieuze H.Essers Valley**. Dat zal in verschillende fases gebeuren. Aan de Transportlaan worden de farma activiteiten geoptimaliseerd met nieuwe temperatuur gecontroleerde magazijnen. Daarbovenop komt de ontwikkeling van een Europees cross-dock op de oude Hörmann-site aan de Woudstraat en de uitbreiding van de IT-infrastructuur in Winterslag. Tot H.Essers Valley behoort ook de chemiesite Dry Port Genk, die vorig jaar werd aangekondigd en inmiddels operationeel is. Tenslotte werd ook al gestart met de bouw van een parkeertoren voor het nieuwe hoofdkantoor.

“De roots van H.Essers liggen in Genk, en daar zijn we fier op want Genk is voor de hele logistieke sector een belangrijk Europees knooppunt. Daarom bouwen we hier in verschillende fases en op verschillende sites de multimodale H.Essers Valley uit. Van hieruit bieden we onze klanten in binnen- en buitenland synchromodale oplossingen aan door slimme combinaties van weg, spoor en water. Reeds 41% van onze huidige vloot kunnen we vandaag synchromodaal inzetten,” aldus CEO Gert Bervoets.

ETG-terminal wordt H.Essers Railport Genk

Met de eerste rechtstreekse verbinding tussen Genk en Triëst, zette H.Essers eerder deze maand al een belangrijke stap in de uitbreiding van haar synchromodaliteitsnetwerk, waarbij goederen niet enkel meer vanuit de eigen magazijnen per vrachtwagen getransporteerd worden maar dus ook via het spoor. En daar stopt het niet bij. **H.Essers neemt de ETG-spoorterminal nabij het hoofdkantoor over** van Lineas en LRM. H.Essers werkt al jaren samen met Lineas voor de treinverbinding België-Roemenië en zal dat nu ook doen voor H.Essers Railport Genk. De eigen spoorterminal zal worden beveiligd en uitgerust volgens de strengste normen die van toepassing zijn binnen de drie strategische markten van H.Essers: chemie, farma en hoogwaardige producten. “H.Essers is al lang niet meer uitsluitend transporteur. Doorheen de jaren is ons bedrijf omgevormd tot een volwaardige logistieke speler met totaaloplossingen binnen de supply chain. Met de overname van de Euro Terminal Genk voegen we ook rode treinen toe aan onze oplossingen”, aldus Gert Bervoets.

In ons land zullen H.Essers en Lineas verder inzetten op de ontwikkeling van de spoorlijnen Genk-Antwerpen en Antwerpen-Gent-Zeebrugge, zodat het **vervoer van en naar de havensteden vlot en duurzaam kan verlopen**. Hierdoor wordt Genk meer dan ooit een duurzame link tussen de intercontinentale stromen via de zeehavens en het Europese hinterland.

Het Europese cross-dock zal in 2020 verhuizen van de Transportlaan naar de voormalige Hörmann-site in de Woudstraat. Dat is nodig omdat H.Essers op vraag van de markt haar cross-dock wil optimaliseren en de farma-activiteiten wil uitbreiden. In 2015 werd voor deze uitbreiding al een aanvraag gedaan aan de Transportlaan, maar deze werd toen niet weerhouden door de Raad Van State. H.Essers heeft hiervoor nu een plan B gevonden met de voormalige Hörmann-terreinen. Deze zijn nadien te koop gekomen en zullen nu door H.Essers worden gerenoveerd.

“Als CEO van H.Essers weet ik en begrijp ik hoe gevoelig het is om over een uitbreiding te spreken op een locatie waar bomen staan. Daarom wil ik over deze uitbreiding op de Hörmann-site **héél transparant communiceren**”, zegt Gert Bervoets. “Het terrein is ingekleurd als industriegrond, wat betekent dat we het mogen gebruiken voor industriële activiteiten. Bovendien is het al deels ontwikkeld. De oude leegstaande gebouwen vervangen we door een nieuw cross-dock. Bij het bedrijfsklaar maken van het terrein worden de bomen verwijderd. We compenseren dit door in de nabije omgeving een waardevol natuurgebied aan te leggen. In samenspraak met het Agentschap van Natuur en Bos wordt dit een gebied in Oudsbergen.”

Centralisatie farma-logistiek

De vrijgekomen ruimte op de Transportlaan zal worden gebruikt voor **de uitbouw van de farma-warehousing activiteiten**. Het huidige cross-dock gebouw zal gerenoveerd worden en omgebouwd naar temperatuur gecontroleerde magazijnen die voldoen aan de strengste normen en wetgeving voor de farma industrie.

IT-profielen gezocht

Ter ondersteuning van de groeistrategie investeert H.Essers ook verder in de bouw van nieuwe IT-infrastructuur en -technologieën. Dit is nodig om geavanceerde systemen in-house te kunnen blijven ontwikkelen voor oplossingen op maat van de klant. “Om ons team van IT'ers en engineers voldoende slagkracht te geven, zijn we quasi voortdurend op zoek naar bijkomende hoogopgeleide profielen en zullen we ons IT-kantoorgebouw ook in oppervlakte verdubbelen”, aldus Gert Bervoets.

H.Essers verankert zich door verdere uitbreiding

Vorig jaar zette H.Essers al een andere belangrijke stap met **de aanleg van H.Essers Dry Port Genk op de voormalige Ford-site** aan het Albertkanaal. De eerste 32.000 m² opslagruimte voor chemische goederen is inmiddels volledig operationeel.

Daarnaast maakte de logistieke dienstverlener ook bekend een nieuw hoofdkantoor te zullen bouwen op de huidige site aan de Transportlaan, dat in 2020 in gebruik zal worden genomen. Het nieuwe hoofdkantoor vormt meer dan ooit het beslissingscentrum van waaruit de internationale expansie verder wordt ontplooid.

H.Essers Valley omvat een totaalinvestering van 121,2 miljoen euro. De nieuwe investeringen van 26,2 miljoen euro komen bovenop de eerder aangekondigde 80 miljoen euro van Dry Port Genk en 15 miljoen euro van het nieuwe hoofdkantoor.

“Om in te spelen op de markt is het cruciaal om te blijven groeien, innoveren en investeren”, besluit Gert Bervoets. “Pure wegvervoerder waren we al een hele poos niet meer, maar ons masterplan zal onze **voorsprong als synchromodale logistieke dienstverlener alleen nog maar vergroten**. Met het plan zorgt H.Essers tegelijkertijd voor een nieuwe impuls in de Vlaamse logistieke sector.”

Over H.Essers

H.Essers werd opgericht in 1928 door Henri Essers en is intussen uitgegroeid tot een van de meest toonaangevende bedrijven in Europa op het vlak van transport en logistiek voor sectoren als chemie, farmaceutica/gezondheidszorg en kwalitatief hoogstaande goederen.

De afgelopen jaren kende het bedrijf een stevige uitbreiding, te danken aan de autonome groei en een aantal strategische overnames. In 2018 boekte H.Essers een omzet van 679 miljoen euro. Het bedrijf telt momenteel 1.060.000 m² magazijnruimte, een vloot van 1.320 trekkers, 3.120 trailers, 430 Safeboxes, 370 containers en 950 Isotanks. 41% van deze vloot is multimodaal inzetbaar. Bij H.Essers werken 6.340 mensen, verdeeld over 71 vestigingen in 17 landen.

www.essers.com

<EINDE PERSBERICHT>

Perscontact:

Bob Van Steenweghen, Corporate Affairs Manager H.Essers,
bob.vansteenweghen@essers.com, +32 476 52 21 89

Anne Van Horebeek, Senior Communication Manager H.Essers,
anne.vanhorebeek@essers.com, +32 478 26 26 02